



ICAR-NATIONAL RICE RESEARCH INSTITUTE
(Indian Council of Agricultural Research)
CUTTACK-753006. (ORISSA)

Tel : 2367768-83:Fax:23676634:Gram:Rice:
Email: rrictc@nic.in/ director.nrri@icar.gov.in. Web: www.icar-nrri.in



F.No.62-05/2016/Tech/Misc

Computer No. 165182

दिनांक 06.12.2024

ई-नीलामी नोटिस

विषय: भाकृअनुप-एनआरआरआई, कटक के परिसर के अंदर गुलगुली तालाब-3 की अल्पकालिक रखरखाव, मत्स्यपालन कार्य और उद्यमिता संबंधी नीलामी/पट्टा-संबंधी।

जेम नीलामी आईडी : 16690

संदर्भ संख्या :09/टेक/ई-नीलामी/2024-25

भाकृअनुप-एनआरआरआई, कटक के गुलगुली तालाब-3 की अल्पकालिक रखरखाव, मत्स्यपालन कार्य और उद्यमिता संबंधी नीलामी/लीज के लिए पात्र बोलीदाताओं से तीन साल के लिए "जैसा है जहाँ है" के आधार पर GeM पोर्टल के माध्यम से बोलियाँ ऑनलाइन आमंत्रित की जाती हैं। बोलियाँ केवल GeM (फॉरवर्ड ऑक्शन) (<https://forwardauction.gem.gov.in/eprocure/home>) के माध्यम से ऑनलाइन प्राप्त की जाएँगी और GeM की मानक संचालन प्रक्रिया के अनुसार खोली जाएँगी।

बोलियाँ संपूर्ण कार्य के लिए आमंत्रित की जाती हैं तथा इसके किसी भी भाग के लिए कोई बोली स्वीकार नहीं की जाएगी। इच्छुक फर्म/एजेंसियाँ निविदा दस्तावेज फॉर्म <https://icar-nrri.in/tender/> तथा GeM पोर्टल से डाउनलोड कर सकती हैं।

निविदा संबंधी गतिविधियों की महत्वपूर्ण तिथियां निम्नानुसार हैं:

S. No.	Description	विवरण निम्नानुसार है:
1.	गुलगुली तालाब-3 की अल्पकालिक रखरखाव, मत्स्यपालन कार्य और उद्यमिता हेतु निरीक्षण:	आईसीएआर-राष्ट्रीय चावल अनुसंधान संस्थान कटक – 753006, ओडिशा (जैसा है जहाँ है के आधार पर)
2.	ई-नीलामी नोटिस प्रकाशन तिथि:	06.12.2024
3.	निरीक्षण की तिथि और समय	07.12.2024 से 10.12.2024 (शनिवार और रविवार को छोड़कर तथा अवकाशों को छोड़कर प्रातः 10.00 बजे से सायं 05.00 बजे के बीच।)
4.	ईएमडी भुगतान की अंतिम तिथि (आईसीएआर-एनआरआरआई खाते में ऑनलाइन भुगतान):	12.12.2024 12.15 अपराह्न
5.	nrritech@gmail.com मेल द्वारा अनिवार्य दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि	13.12.2024 अपराह्न. 03:00 बजे

6.	बोली जमा करने/नीलामी शुरू होने की तिथि:	16.12.2024 पूर्वाह्न 9.00 बजे
7.	बोली जमा करने/नीलामी समाप्ति तिथि:	17.12.2024 पूर्वाह्न 10.00 बजे

पात्रता मानदंड: 1. बोलीदाता को GeM के माध्यम से ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि से पहले ICAR-NRRI खाते (खाताधारक का नाम: ICAR यूनिट CRRI, कटक, खाता संख्या: 10329386033, खाते का प्रकार: चालू खाता, बैंक का नाम: भारतीय स्टेट बैंक, शाखा का नाम: नयाबाजार, कटक-4, IFSC कोड: SBIN0002094) में बोली सुरक्षा / ईएमडी के रूप में 12,000/- (केवल रुपये बारह हजार) की राशि ऑनलाइन जमा करनी होगी। असफल बोलीदाता की ईएमडी नीलामी के अंतिम रूप देने पर जल्द से जल्द बिना ब्याज के वापस कर दी जाएगी।

कार्य का दायरा

भाकृअनुप-एनआरआरआई, कटक – 753006 में परिसर में गुलगुली तालाब-3 के निम्नलिखित अल्पकालिक रखरखाव, मत्स्य पालन कार्य और उद्यमिता के संचालन और रखरखाव कार्यों की आउटसोर्सिंग।

आरक्षित मूल्य: ₹. 1,50,000/-

क्रमांक	तालाब का विवरण	सतह क्षेत्र	अल्पावधि पट्टे की अवधि	तीन वर्षों के लिए न्यूनतम दर निर्धारित
1.	गुलगुली तालाब-3	12750 वर्ग मीटर (3.15 Ac)	3 (तीन वर्ष)	₹. 1,50,000/-

- अल्पकालिक रखरखाव और मत्स्यपालन कार्य के लिए अनुबंध तीन वर्षों के लिए होगा, लेकिन हमारी शर्तों और नियमों के आधार पर बोलीदाताओं के आचरण और प्रदर्शन की हर वर्ष समीक्षा की जाएगी।
- बोलीदाता को तीन वर्ष की पूरी अवधि के लिए अपनी दर उद्धृत करनी चाहिए।
- अल्पकालिक रखरखाव और मत्स्यपालन कार्य में संस्थान की सुरक्षा, कानून और व्यवस्था से संबंधित नियमों और शर्तों तथा अन्य बाध्यताओं का पालन किया जाना चाहिए तथा पूर्ण अनुशासन बनाए रखना चाहिए, जिससे संस्थान की दिन-प्रतिदिन की गतिविधियों में बाधा न आए।
- तालाब की निगरानी एवं रखवाली बोलीदाता या उसके प्रतिनिधि द्वारा की जाएगी, लेकिन उसे इस संबंध में संस्थान के सुरक्षा अधिकारी से नियमित रूप से सलाह लेनी चाहिए।
- अल्पकालीन रख-रखाव एवं मत्स्यपालन कार्य करने वाले को तालाब में मछलियाँ पालनी होंगी, तालाब का उचित रख-रखाव करना होगा तथा तालाब एवं उसके आस-पास (किनारे से 10 फीट) खरपतवार मुक्त रखना होगा। उक्त तालाबों की परिधि में आने वाले पेड़-पौधे एवं उनकी उपज या किसी भी संरचना पर उसका कोई अधिकार नहीं है।

6. अल्पकालिक रखरखाव और मछली पालन कार्य में मछली पकड़ने या तालाब में खरपतवार साफ करने के लिए किसी भी प्रकार के कीटनाशक, कीटनाशक या रसायन (जो पानी और पर्यावरण को दूषित करेगा) का उपयोग नहीं किया जाना चाहिए।
7. अल्पकालिक रखरखाव और मछली पालन कार्य के लिए आईसीएआर-एनआरआरआई प्राधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना इसे उप-पट्टे पर नहीं दिया जाना चाहिए।
8. संस्थान इस तालाब के पानी का उपयोग आवश्यकतानुसार सिंचाई के लिए करेगा। मछलियों के लिए केवल आवश्यक मात्रा में ही पानी छोड़ा जाएगा।
9. अल्पकालीन रख-रखाव एवं मत्स्यपालन कार्य की अवधि समाप्त होने पर अगले दिन से बोलीदाता का उस पर कोई अधिकार नहीं रह जाएगा। उपरोक्त तालाब सभी प्रकार से आईसीएआर-एनआरआरआई प्राधिकरण के नियंत्रण में रहेंगे। तालाब की भूमि/तालाब को गिरवी रखकर बोलीदाता से कोई पत्राचार नहीं किया जाएगा।
10. बोलीदाता इस अल्पकालीन रख-रखाव एवं मत्स्यपालन कार्य के लिए किसी भी सरकारी/गैर-सरकारी संगठन या निजी पार्टियों से किसी भी प्रकार का ऋण नहीं ले सकता।
11. अल्पकालिक रखरखाव और मत्स्यपालन कार्य की समाप्ति के बाद, बोलीदाता को तालाब को अच्छी स्थिति में और खरपतवार से मुक्त करके सौंपना चाहिए।
12. कार्यालय समय के दौरान व्यवधान से बचने के लिए तालाब से मछली निकालने और बिक्री छुट्टियों के दिनों में की जानी चाहिए।
13. तालाब की सफाई: तालाब और उसके आस-पास की सफाई बोलीदाता को अल्पकालिक रखरखाव और मछली पालन कार्य मिलने के तुरंत बाद अपने खर्च पर करनी होगी।
14. इस समझौते में शामिल नहीं किए गए किसी भी अन्य बिंदु के बारे में बोलीदाता को पहले ही सूचित कर दिया जाएगा और यह समझौते का एक हिस्सा बन जाएगा और अल्पकालिक रखरखाव और मछली पालन कार्य पूरा होने तक लागू रहेगा।

नियम एवं शर्तें

1. बोलीदाताओं को निविदा पत्र प्रस्तुत करने से पहले नियम एवं शर्तों के खंड को ध्यानपूर्वक पढ़ना आवश्यक है। वे साइट के निरीक्षण के लिए इस संस्थान के फार्म प्रबंधक से संपर्क कर सकते हैं और तदनुसार दर उद्धृत कर सकते हैं।
2. उपरोक्त तालाब के लिए आधार/आरक्षित मूल्य बोलीदाता द्वारा भाकृअनुप-एनआरआरआई, खाते में ऑनलाइन 1,50,000/- रुपये जमा किया जाएगा। तालाब के अल्पकालिक रखरखाव और मछली पालन कार्य के लिए सबसे अधिक बोली लगाने वाले को चुना जाएगा। आरक्षित मूल्य जमा न करने की स्थिति में, ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।
3. उपरोक्त तालाब के लिए वापसी योग्य सुरक्षा जमा राशि 12,000/- रुपये होगी, जिसे बोलीदाता को उद्धृत और सहमत नीलामी मूल्य के अतिरिक्त जमा करना होगा। अनुबंध की समाप्ति के बाद एजेंसी द्वारा किए गए नुकसान दंड को समायोजित करने के बाद बिना किसी ब्याज के सुरक्षा जमा राशि वापस कर दी जाएगी।

4. भाकृअनुप-एनआरआरआई प्राधिकरण पट्टे की अवधि के दौरान किसी भी आधार पर किसी भी नुकसान/क्षति के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
5. असफल बोलीदाताओं की ईएमडी अल्पकालिक रखरखाव और मत्स्यपालन कार्य अनुबंध को अंतिम रूप देने के बाद वापस कर दी जाएगी।
6. यदि कोटेशन स्वीकार कर लिया जाता है और अल्पकालिक रखरखाव और मत्स्यपालन कार्य प्रदान कर दिया जाता है, तो बोलीदाताओं के लिए यह अनिवार्य होगा कि वे संपूर्ण अवधि के लिए अल्पकालिक रखरखाव और मत्स्यपालन कार्य जारी रखें, जो कि अनिवार्य है, अन्यथा जमा की गई बोली राशि जब्त कर ली जाएगी।
7. उपरोक्त शर्तों का अनुपालन न करने वाले निविदा पत्र को अस्वीकार किया जा सकता है।
8. सभी बोलियां GeM मानदंडों के अनुसार अस्वीकार कर दी जाएंगी।
9. प्रणाली का अल्पकालिक रखरखाव और मत्स्यपालन कार्य प्रारंभ में तीन वर्ष की अवधि के लिए दिया जाएगा, जो सक्षम प्राधिकारी, आईसीएआर-एनआरआरआई, कटक द्वारा तीन वर्ष के प्रदर्शन के आधार पर एक वर्ष के बाद विस्तार के अधीन होगा।
10. बोली खुलने की तिथि से 45 दिनों तक बोली वैध रहेगी। यदि कोई बोलीदाता उक्त अवधि से पहले अपनी बोली वापस ले लेता है, तो यह कार्यालय किसी अन्य अधिकार या उपाय पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना, बोली सुरक्षा को पूरी तरह से जब्त करने के लिए स्वतंत्र होगा।
11. मूल्य बोलियों पर विचार करने के लिए तकनीकी योग्यता निम्नानुसार होगी:

(I) योग्यता मानदंड:

a. ठेकेदार/एजेंसी/फर्म को दुकान एवं स्थापना अधिनियम के तहत पंजीकृत होना चाहिए तथा बोली प्रस्तुत करने की तिथि तक उसके पास वैध पंजीकरण प्रमाणपत्र होना चाहिए तथा यह निविदा दस्तावेज में उल्लिखित कार्य के लिए प्रासंगिक बोली वैधता अवधि की पूरी अवधि के लिए वैध होना चाहिए।
b. ठेकेदार/एजेंसी/फर्म के पास वैध जीएसटी पंजीकरण प्रमाणपत्र और पैन नंबर होना चाहिए।
c. ठेकेदार/एजेंसी/फर्म का औसत टर्नओवर पिछले तीन वर्षों अर्थात (2018-19 या 2019-20 या 2020-21 या 2021-22 या 2022-23 या 2023-24) के दौरान 10.00 लाख रुपये (चालीस लाख रुपये) से कम नहीं होना चाहिए।
d. केन्द्रीय सरकार के प्रतिष्ठानों/भारत सरकार के स्वायत्त निकायों/भारत सरकार के निगमों/प्रतिष्ठित सार्वजनिक या निजी संगठनों आदि में निविदा के अनुसार ऐसी सेवाएं प्रदान करने के क्षेत्र में न्यूनतम तीन वर्ष का अनुभव।
e. फर्म को पिछले तीन वर्षों के दौरान किसी भी सरकारी विभाग/सरकारी शैक्षणिक संस्थान/अनुसंधान संस्थान द्वारा काली सूची में नहीं डाला गया होना चाहिए।

- (i) निविदा प्रपत्र में सभी प्रविष्टियाँ स्पष्ट रूप से लिखी जानी चाहिए तथा स्पष्ट रूप से भरी जानी चाहिए तथा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा हस्ताक्षरित होनी चाहिए तथा संलग्न की जा सकती है। केवल तकनीकी रूप से उपयुक्त पाए गए ठेकेदार/एजेंसी/फर्म की वित्तीय बोलियों पर ही विचार किया जाएगा।
- (ii) निम्नलिखित दस्तावेज/वाउचर अनिवार्य रूप से केवल एकल ईमेल द्वारा (nritech@gmail.com) पर निविदाकर्ता(ओं) द्वारा हस्ताक्षरित होने के बाद पीडीएफ प्रारूप में तकनीकी बोली के एक भाग के रूप में ऊपर उल्लिखित तिथि से पहले निविदा फॉर्म के साथ भेजे जाने चाहिए

- (a) ठेकेदार/एजेंसी/फर्म(ओं) का पंजीकरण प्रमाणपत्र और लागू नियमों/अधिनियम के अनुसार लाइसेंस।
- (b) न्यूनतम 10.00 लाख रुपये का औसत वार्षिक कारोबार।
- (c) किसी भी केन्द्रीय सरकारी प्रतिष्ठान/भारत सरकार के स्वायत्त निकायों/भारत सरकार के निगमों/प्रतिष्ठित सार्वजनिक या निजी संगठनों आदि में निविदा के अनुसार ऐसी सेवाएं प्रदान करने के क्षेत्र में न्यूनतम तीन वर्ष का अनुभव।
- (d) पंजीकृत चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा बैलेंस शीट की प्रमाणित प्रतियां और ठेकेदार/एजेंसी/फर्म(ओं) के नवीनतम तीन वित्तीय या मूल्यांकन वर्षों (2019-20 या 2020-21 या 2021-22 या 2022-23 या 2023-24) के आयकर (आईटी) रिटर्न, जो भी ठेकेदार/एजेंसी/फर्म(ओं) के पास उपलब्ध हो, अन्यथा निविदा अस्वीकार कर दी जाएगी।
- (e) केन्द्र या राज्य सरकार द्वारा जारी वस्तु सेवा कर (जीएसटी) पंजीकरण प्रमाण पत्र आदि। पैन कार्ड की एक प्रति भी संलग्न की जानी चाहिए।
- (f) क्या ठेकेदार/एजेंसी/फर्म(ओं) के खिलाफ पीएफ/डब्ल्यूसीपी/ईएसआई वेतन अधिनियम या अन्य कानून के उल्लंघन के लिए कोई कानूनी मुकदमा/आपराधिक मामला लंबित है (विवरण दें)। ठेकेदार/एजेंसी/फर्म(ओं) को एक प्रमाण पत्र संलग्न करना होगा जिसमें दर्शाया गया हो कि उनके खिलाफ कोई आपराधिक/कानूनी मुकदमा लंबित या विचाराधीन नहीं है और 100/- रुपये या उससे अधिक के गैर-न्यायिक स्टॉप पेपर पर ब्लैकलिस्ट न किए जाने का हलफनामा।

b) वित्तीय मूल्यांकन:

फर्म को GeM पोर्टल पर वित्तीय बोली भाग में जमा किए जाने वाले सभी समावेशी उपयोगकर्ता शुल्क को रुपए में उद्धृत करना होगा। यह ध्यान दिया जा सकता है कि भाकृअनुप-एनआरआरआई, कटक ने प्रचलित बाजार दरों पर विचार करते हुए आधार दर / आरक्षित मूल्य निर्धारित किया है। बोलीदाताओं द्वारा आधार मूल्य से कम उद्धृत दर को वित्तीय मूल्यांकन के लिए विचार के लिए स्वीकार नहीं किया जाएगा। बोलीदाता का चयन केवल वैध वित्तीय बोलियों (H-1) में से उच्चतम दर पर किया जाएगा, जो निविदा की अन्य शर्तों और नियमों की पूर्ति के अधीन है। इसके बाद, भाकृअनुप-एनआरआरआई, कटक के साथ समझौते के निष्पादन के लिए अनुबंध अवधि के लिए आदेश जारी किया जाएगा।

1. मूल्यांकन मानदंड: उच्चतम बोली को सक्षम प्राधिकारी के अनुमोदन के अधीन स्वीकार किया जाएगा। सफल H1 बोलीदाता को अनुबंध दिए जाने से पहले GeM प्रावधान के अनुसार GeM पोर्टल में लेनदेन शुल्क जमा करना चाहिए।

2. सभी बोलीदाताओं को बोलियाँ जमा करने से पहले GeM पोर्टल पर EMD कॉलम का विवरण भरना होगा, यदि विकल्प उपलब्ध है।

3. नीलाम की गई सामग्री/वस्तुओं/इकाइयों के विरुद्ध पूर्ण भुगतान प्राप्त करने के बाद चोरी, आग या किसी अन्य अप्रत्याशित आपदा से हुए नुकसान के लिए नीचे हस्ताक्षरकर्ता कोई दावा स्वीकार नहीं करेंगे।

4. भाकृअनुप-एनआरआरआई, कटक में परिसर के अंदर अल्पकालिक रखरखाव और मछली पालन कार्य आईसीएआर-एनआरआरआई खाते (खाता धारक का नाम: आईसीएआर यूनिट सीआरआरआई, कटक, खाता संख्या: 10329386033, खाते का प्रकार: चालू खाता, बैंक का नाम: भारतीय स्टेट बैंक, शाखा का नाम: नयाबाजार, कटक-4, आईएफएससी कोड: एसबीआईएन0002094) में ऑनलाइन भुगतान के रूप में 15 दिनों के भीतर पूर्ण भुगतान करने

पर रिलीज ऑर्डर जारी होने पर सौंप दिया जाएगा। अन्यथा, जमा की गई ईएमडी राशि जब्त कर ली जाएगी और प्रस्ताव अगले पात्र बोलीदाता को दिया जाएगा।



5. सफल बोलीदाता को नीलामी लॉट जीतने के 3 (तीन) कार्य दिवसों के भीतर GeM को लागू लेनदेन शुल्क का भुगतान करना होगा। GeM अपने विवेकानुसार लेनदेन शुल्क के भुगतान के लिए समय बढ़ा सकता है।
6. ईएमडी (ऑनलाइन भुगतान) के बिना बोली अस्वीकार कर दी जाएगी। कोई ऑफ़लाइन ईएमडी स्वीकार नहीं की जाएगी।
7. संस्थान खरीदार को उपलब्ध वस्तुओं की कोई निश्चित मात्रा और गुणवत्ता प्रदान करने की गारंटी नहीं देता है।
8. दर्शाई गई वस्तुओं की सूची सांकेतिक है, आईसीएआर-एनआरआरआई को आवश्यक पाए जाने पर मात्रा जोड़ने/हटाने/संशोधित करने का अधिकार सुरक्षित है।
9. भाकृअनुप-एनआरआरआई, किसी भी समय बोली दस्तावेज में संशोधन करके उसे संशोधित कर सकता है। संशोधन केवल आईसीएआर-एनआरआरआई की वेबसाइट पर अधिसूचित किया जाएगा, जो बोलीदाताओं के लिए बाध्यकारी होगा। बोलीदाताओं को खुद को अपडेट रखने के लिए नियमित रूप से वेबसाइट <https://icar-nrri.in/tender/> पर जाना चाहिए।
10. उपरोक्त शर्तों का पालन नहीं करने वाली निविदाएं अस्वीकार की जा सकती हैं।
11. निदेशक, भाकृअनुप-राष्ट्रीय चावल अनुसंधान संस्थान, कटक किसी भी या सभी बोलियों को कोई भी कारण बताए बिना स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
12. अदालती कार्यवाही सहित सभी विवादों का निपटारा केवल कटक क्षेत्राधिकार में ही किया जाएगा।

Sd/-

सहायक प्रशासनिक अधिकारी

तकनीकी अनुभाग,

भाकृअनुप-एनआरआरआई, कटक-753006

	ICAR-NATIONAL RICE RESEARCH INSTITUTE <i>(Indian Council of Agricultural Research)</i> CUTTACK-753006. (ORISSA) Tel : 2367768-83:Fax:23676634:Gram:Rice: Email: errictc@nic.in/ director.nrri@icar.gov.in. Web: www.icar-nrri.in	
---	---	---

F.No.62-05/2016/Tech/Misc
Computer No. 165182

Date: 05.12.2024

E-AUCTION NOTICE

Sub: Short-term Maintenance, Pisciculture work, and Entrepreneurship of Gulguli Pond-3 inside the Campus at ICAR-NRRI, Cuttack – regarding.

GEM AUCTION ID : 16690

Reference No. : 09/Tech/e-Auction/2024-25

Bids are invited **online through GeM Portal** for the **Short-term maintenance, Pisciculture work, and Entrepreneurship of Gulguli Pond-3 inside the Campus at ICAR-NRRI, Cuttack for Three Years** from the eligible bidders on “**AS IS WHERE IS BASIS**” condition. The bids will be received online through GeM (Forward Auction) (<https://forwardauction.gem.gov.in/eprocure/home>) only and shall be opened as per the standard operating procedure of GeM.

THE BIDS ARE INVITED FOR THE WHOLE LOT AND NO BID WOULD BE ACCEPTED FOR ANY PART OF THE SAME.

Desirous firms/agencies may download the tender document from <https://icar-nrri.in/tender/> and GeM portal.

Important dates of tender-related activities are as under:

S. No.	Description	Details and under:
1.	Short-term Maintenance, Pisciculture work, and Entrepreneurship of Gulguli Pond-3 can be inspected at:	ICAR-National Rice Research Institute Cuttack – 753006, Odisha (as is where is basis)
2.	E-Auction Notice publishing date:	06.12.2024
3.	Date & time of inspection:	07.12.2024 to 10.12.2024 (Between 10.00 AM to 05.00 PM except Saturday & Sunday and excluding closed holidays.)
4.	EMD Payment Last Date (Online Payment in ICAR-NRRI Account):	12.12.2024 at 12.15 p.m
5.	Last date of mandatory document submission by mail at (nrritech@gmail.com)	13.12.2024 at 03:00 p.m.
6.	Bid submission/Auction start date:	16.12.2024 at 9.00 AM
7.	Bid submission/Auction end date:	17.12.2024 at 10.00 AM

Eligibility Criteria:

The bidder should deposit online an amount of **Rs.12,000/- (Rupees Twelve thousand only)** as **Bid Security / EMD** in ICAR-NRRI Account (**Name of the A/c Holder: ICAR UNIT CRRI, Cuttack, A/c No.: 10329386033, Type of A/c: Current Account, Name of the Bank: State Bank of India, Name of the Branch: Nayabazar, Cuttack-4, IFSC Code: SBIN0002094**) before the last date of EMD submission through GeM. EMD of the unsuccessful bidder shall be returned without interest at the earliest on finalization of the Auction.

SCOPE OF WORK

Outsourcing of Operation and Maintenance Works of the following Short-term Maintenance, Pisciculture work, and Entrepreneurship of Gulguli Pond-3 inside the Campus at ICAR-NRRI, Cuttack – 753006.

Reserve price: Rs. 1,50,000/-

Sl. No.	Description of the Pond	Surface Area	Duration of short-term lease	Minimum rate fixed for the three years.
1.	Gulguli (Pond-3)	12750 sq.m (3.15 Ac)	3 (Three years)	Rs. 1,50,000/-

15. Agreement for Short-term Maintenance and Pisciculture work will be for **three** years but every year the conduct and performance of the bidders will be reviewed for continuance based on our terms and conditions.
16. The bidder should quote their rate for the entire period of **three** years.
17. The Short-term Maintenance and Pisciculture work should follow the terms and conditions and other bindings related to security, law, and order of this Institute and maintain absolute discipline which should not hinder the day-to-day activity of the Institute.
18. The watch & ward of the pond will be done by the bidder or his representative but he should regularly take advice in this regard from the Security Officer of this Institute.
- 19. The short-term maintenance and Pisciculture work shall rear the fish in the pond and maintain the pond properly and keep the pond and its surroundings (10 feet of bank) weed-free. He has no right to the trees, plants and their produces or any structure coming within the periphery of the above ponds.**
20. The Short-term Maintenance and Pisciculture work should not use any type of insecticide, pesticide, or chemical (which will contaminate the water and environment) to catch the fish or to clean the weeds in the pond.
21. The Short-term Maintenance and Pisciculture work should not sub-lease the same without prior permission of the ICAR-NRRI Authority.
22. The institute will use the water from this pond for irrigation as and when required. Only the required quantity of water will be left for sustaining the fishes.

23. **On the expiry of the Short-term maintenance and Pisciculture work period, from the next day the bidder has no right on it. The above ponds will be under the control of ICAR-NRRI Authority in all respects. No correspondence will be entertained from the bidder by mortgaging the pond land/pond.**
24. The bidder can not avail of any type of loan against this Short-term maintenance and Pisciculture work from any Govt./non-Govt. organization or private parties.
25. After termination of the short-term maintenance and pisciculture work, the bidder should hand over the demised pond in good condition and free from weed.
26. The harvesting and sale of fish should be done on holidays to avoid disturbance during office hours.
27. **Cleaning of Pond:** Cleaning of Pond and its surroundings is to be taken up by the bidder immediately after the short-term maintenance and Pisciculture work is awarded, at his own cost.
28. Any other point not covered in this agreement, will be intimated to the bidder beforehand and the same will form a part of the agreement and will be in force till the completion of the short-term maintenance and pisciculture work.

Terms and conditions

1. The Bidders are required to read the clause(s) of terms and conditions carefully before submitting the tender paper. They may contact **the Farm Manager of this Institute for an inspection of the site and quote the rate accordingly.**
2. **The base/reserve price for the above ponds together will be deposited Rs. 1,50,000/- by the bidder online in the ICAR-NRRI, Account. The highest bidder will be selected for leasing the pond. In the event of failure to deposit the reserve price, the EMD will be forfeited.**
3. **The refundable security deposit for the above ponds together will be Rs. 12,000/- which needs to be deposited by the bidder in addition to the quoted & agreed auction value. The security deposit without any interest thereon will be refunded after adjusting the losses penalties caused by the agency, after the termination of the contract.**
4. The ICAR-NRRI Authority shall not be responsible for any loss/damage on any ground whatsoever during the short-term lease period.
5. **The EMD of unsuccessful bidders will be returned after the finalization of the short-term lease contract.**
6. In case the quotation is accepted and the short-term lease awarded, it is incumbent on the bidders to continue with the short-term lease for the entire period which is compulsory, failing which the bid value deposited will be forfeited.
7. The tender paper not complying with the above conditions is liable to be rejected.

8. All Bids will be rejected as per GeM norms.
9. The short-term lease out of the system will be given for **three-year terms initially subject to extension after one year based on the three-year performance by the Competent Authority, ICAR-NRRI, Cuttack.**
10. The bid shall remain valid for **45 days after the date of bid opening.** If any bidder withdraws his/her bid before the said period, this office shall without prejudice to any other right or remedy, be at liberty to forfeit the Bid Security absolutely.
11. The technical qualification for consideration of the price bids will be as follows:

(I) QUALIFICATION CRITERIA:

a) The Contractor/Agency/Firms(s) should be registered under the <i>Shop and Establishment Act</i> and should possess a valid Registration certificate as of the date submission of bids and should be valid for the entire duration of the bid validity period relevant to the work mentioned in the tender document.
b) The Contractor/Agency/Firm(s) should have a valid GST Registration certificate & PAN number.
c) Average turnover of the Contractor/Agency/Firm(s) should be not less than Rs.10.00 lakhs (Rupees Forty lakhs) during the last three years i.e. (2018 -19 or 2019 – 20 or 2020-21 or 2021-22 or 2022- 23 or 2023-24).
d) Minimum three years of experience in the field of providing such services as per the tender in Central Govt. establishments/Autonomous bodies of Govt. of India/ Corporations of Govt. of India/reputed public or private organizations, etc.
e) The firm should not have been blacklisted by any Government Department/ Government Educational Institutions/ Research Institutes during the last three years.

- i. **All entries in the Tender Form should be written legibly and filled clearly and must be signed by the authorized signatory and may be attached.** Only the technically found suitable Contractor/Agency/Firm(s) Financial Bids would be considered.
- ii. **The following documents/vouchers are MANDATORILY be forwarded by single email only at (nrritech@gmail.com) along with the tender form after duly signed by the tenderer(s) in PDF FORMAT as a part of the technical bid before the date as mentioned above:**
 - a. Certificate of Registration of the Contractor/Agency/Firm(s) & the license as per applicable Rules/ Act.
 - b. Average Annual turnover of minimum Rs. 10.00 lakhs.
 - c. **Minimum of three years of experience** in the field of carrying out such services as per the tender in any Central Govt. establishments/Autonomous bodies of Govt. of India/ Corporations of Govt. of India/reputed public or private organizations etc.
 - d. Certified copies of the Balance Sheet by the Registered Chartered Accountant and Income Tax (IT) returns of the Contractor/Agency/Firm(s) for the **latest three financial or assessment years** (2019 -20 or 2020 – 21 or 2021-22 or 2022-23 or 2023-24) whichever is available with the Contractor/Agency/Firm(s), failing which tender is liable to be rejected.

- e. Good Service Tax (GST) registration certificate issued by central or state Govt. etc. A copy of the PAN card also be attached.
- f. Whether the Contractor/Agency/Firm(s) has/have any legal suit/criminal case pending against it for violation of PF/WCP/ESI Wages Act or other law (give details). The Contractor/Agency/Firm(s) must enclose a certificate indicating that there is no criminal/ legal suit pending or contemplated against it & affidavit of non-blacklisting **on non-judicial stamp paper of Rs. 100/- or more.**

b) Financial Evaluation:

The Firm has to quote all-inclusive user fee charges in Rupees to be deposited by them in the financial bid part on the GeM portal. It may be noted that the **ICAR-NRRI, Cuttack has prescribed the base rate/reserve price considering the prevailing market rates. The rate quoted by the bidders less than the base price will not be accepted for consideration for financial evaluation.** Selection of the bidder will be made solely on the highest rate among the valid financial bids (H-1) subject to the fulfillment of other terms and conditions of the tender. Afterward, an order will be issued for the contract period, for execution of the agreement with ICAR-NRRI, Cuttack.

1. **Evaluation criteria: The highest bid will be accepted subject to the approval of the Competent Authority. The successful H1 bidder should deposit transaction charges in GeM Portal as applicable as per GeM provision before the award of the contract.**
2. All the bidders shall fill in the details of the EMD column on the GeM Portal if the option is available before the submission of bids.
3. The undersigned will not entertain any claim for damage done by the way of theft, fire, or any other unforeseen calamity after realizing full payment against the auctioned Material/items/Units.
4. **The Short-terms Maintenance and Pisciculture work inside campus at ICAR-NRRI, Cuttack will be handed over on the issue of a Release Order on making full payment within 15 days in the form of online payment in ICAR-NRRI Account (Name of the A/c Holder: ICAR UNIT CRRI, Cuttack, A/c No.: 10329386033, Type of A/c: Current Account, Name of the Bank: State Bank of India, Name of the Branch: Nayabazar, Cuttack-4, IFSC Code: SBIN0002094).** Otherwise, the EMD money deposited will stand forfeited and the offer shall be awarded to the next eligible bidder.
5. **The applicable Transaction Charges shall be paid by the successful Bidder to GeM within 3 (three) working days of winning the auction lot. GeM at its sole discretion can extend the time for payment of the transaction charge.**
6. **The bid without EMD (online payment) will be liable for rejection. No offline EMD will be accepted.**
7. The Institute does not guarantee to make any definite quantity and quality of articles available to the buyer.

8. The list of items shown is indicative, ICAR-NRRI reserves the right to add/delete/modify the quantity as found necessary.
9. At any time ICAR-NRRI may modify the bidding document by amendment thereto. The amendment will be notified on ICAR-NRRI's website only, which will be binding on bidders. Bidders should regularly visit the website <https://icar-nrri.in/tender/> to keep themselves updated.
10. Tenders not complying with the above conditions are liable to be rejected.
11. The Director, ICAR-National Rice Research Institute, Cuttack reserves the right to accept or reject any or all the bids received without assigning any reason thereof.
12. All disputes including court proceedings shall be settled within the Cuttack Jurisdiction only.

Sd/-
Asst. Administrative Officer
Technical Section, ICAR-NRRI, Cuttack-753006